



Stichting Hugo Kotestein

*Voor behoud en versterking van de
(historisch-) ruimtelijke kwaliteit van de
stads- en dorpsgebieden en het landelijk gebied*

Jaarverslag 2010



INHOUD JAARVERSLAG 2010

Pagina 3	- Colofon
Pagina 4	- Voorwoord Bert Bakker "Monumenten"
Pagina 5-6	- Organisatie
Pagina 7	- Uitreiking oorkonde 2010 Molen de Valk Montfoort
Pagina 8	- Verslag werkgroep Montfoort/Linschoten
Pagina 10	- Verslag werkgroep Harmelen
Pagina 12	- Verslag werkgroep Bodegraven/Nieuwerbrug
Pagina 13-14	- Verslag werkgroep Oudewater
Pagina 15	- Verslag werkgroep Kamerik
Pagina 16	- Verslag werkgroep Woerden/Zegveld

DE STICHTING HUGO KOTESTEIN

De stichting is in 1975 opgericht voor behoud en versterking van het historisch erfgoed in haar werkgebied: de regio Woerden en omstreken.

Het gaat hierbij om beeldbepalende gebouwen en andere elementen die waardevol zijn uit stedenbouwkundig, landschappelijk, architectonisch of cultuurhistorisch oogpunt. Het initiatief tot de oprichting is genomen door de Stichting Hollandse Historische Vereniging (SHHV) nadat een aantal historische gebouwen in Woerden onder de slopershamer was gevallen.

Dit gold onder meer het 17de eeuwse Proveniershuis in Woerden, dat werd gebouwd door Hugo Jasperszoon Kotestein, stadstimmerman (aannemer en bouwmeester). De stichting is dan ook naar hem genoemd. Hugo Kotestein was lid van de vroedschap van Woerden en enige tijd burgemeester. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Utrecht onder nummer 41172329. De notariële akte is ingeschreven op 3 juni 1975.

Foto omslag:

Bodegraven

Een voormalig kaaspakhuis met kaashandelaarswoning.

CONTACT

voor de stichting is de secretaris:
M. Okkerman,
Van Teijlingenweg 106,
3471 GE Kamerik
tel. 0348-401252 mobiel 0640 96 9966
e-mail: info@hugokotestein.nl
website: www.hugokotestein.nl

COLOFON:

Dit jaarverslag is een uitgave van
de stichting Hugo Kotestein
p/a van Teijlingenweg 106
3471 GE Kamerik
www.hugokotestein.nl
info@hugokotestein.nl
0348-401252

Dit jaarverslag is tot stand gekomen met
medewerking van het bestuur en de
werkgroepen van de stichting.
Redactie: Marijke Okkerman

VOORWOORD

DOOR BERT BAKKER

MONUMENTEN

Het afgelopen jaar kende een primeur voor Hugo Kotestein. Voor het eerst in haar bestaan deed de stichting formeel aangifte van een strafbaar feit. In de Kanis was namelijk een zeventiende eeuwse boerderij gesloopt zonder dat hiervoor de vereiste vergunning was afgegeven. Het betrof ook nog eens een gemeentelijk monument.

Op 16 april 2010 betraden Hein Kuiper en ondergetekende het politiebureau te Woerden. We wisten inmiddels dat de maximumstraf op schending van een rijksmonument bestond uit een gevangenisstraf van 6 maanden of/en een geldboete van € 70.000. Dat belofde wat, al was niet meteen duidelijk of dit ook voor een gemeentelijk monument gold.

Het bleek meteen dat deze aangifte niet alleen voor ons maar ook voor de verbalisant een primeur was. Het duurde dan ook even voor we uitsluitel hadden. Dit bestond eruit dat de illegale sloop van een gemeentelijk monument slechts een overtreding is. Justitie nam de klacht niet over. Wij dienden ons hiervoor tot de gemeente te wenden.

Daar kwamen wij evenmin veel verder. Hoewel er een sanctie mogelijk was (een boete van wel € 3700!) kregen we te horen dat er geen actie zou worden ondernomen. Men vond dat de eigenaar van dit monument al genoeg was gestraft omdat deze – nu er illegaal was afgebroken - niet voor gunstige faciliteiten als het mogen terugbouwen van een ruimer volume in aanmerking zou komen.

Het was hoe dan ook een leerzame ervaring. We weten nu dat de bescherming van gemeentelijke monumenten tegen kwaadwilligheid of voorgewende domheid weinig voorstelt. Met de aankoop van boerderijen, monument of niet, zijn zulke hoge bedragen gemoeid dat niemand schrikt van een boete van € 3700. En het helpt natuurlijk niet als die ook nog eens niet wordt opgelegd.

Trouwens, ook in de bescherming van



rijksmonumenten is het een en ander aan het kantelen.

Eind vorig jaar is een wetsvoorstel tot vereenvoudiging van de regels voor onderhoud van rijksmonumenten gelanceerd. Het gaat om het vrijgeven van het intern onderhoud. Als de eigenaar meent dat geen monumentale waarden in het geding zijn, kan hij gewoon zijn gang gaan. Het heet vereenvoudiging, maar het lijkt ernstig op het vogelvrij verklaren van erfgoed. Nu waren interieurs toch al vaak het kind van de rekening bij bescherming en behoud, maar het stemt niet vrolijk dat daar weer een streepje bijkomt. Het is gewoon een verkeerd signaal.

Kan of moet het anders? Ja, natuurlijk, vinden we bij Hugo Kotestein. En soms krijg je ineens bijval uit onverwachte hoek. Begin dit jaar verscheen een in-



Heathcote's conclusie: 'Het subtiele, intellectuele en verrassende van zijn werk aan de Hermitage is eigenlijk net zo radicaal als het enorme CCTV-gebouw in Beijing.'

STICHTING HUGO KOTESTEIN

terview met Rem Koolhaas in de Financial Times¹. Op verzoek van de Nederlands beroemdste, drukste en meest bereisde architect vond het gesprek plaats in een restaurant in Venetië. Dit verbaasde de schrijver, architectuurcriticus Edwin Heathcote. Hadden Londen, Hong Kong, Moskou of desnoods Rotterdam niet meer voor de hand gelegen voor iemand met Koolhaas' reputatie van oversized, extreem en avant-gardisme?

Niet dus, zou blijken. Halverwege kwam het gesprek op Koolhaas' rol bij het vormgeven van de toekomst van de 18de eeuwse Hermitage in Sint Petersburg. Het verrassende antwoord was, noteert Heathcote, dat Koolhaas ervan afzag om nieuw volume toe te voegen. Koolhaas: 'Liever wilden we met de bestaande gebouwen werken (...) met de geschiedenis van het museum zelf.'

Heathcote's conclusie: 'Het subtiele, intellectuele en verrassende van zijn werk aan de Hermitage is eigenlijk net zo radicaal als het enorme CCTV-gebouw in Beijing.' Iets vergelijkbaars had zich in Damascus voorgedaan waar Koolhaas was gevraagd een cultureel centrum te ontwerpen. Tot veler verrassing besloot hij een onafgemaakt betonnen skelet in de stad in het ontwerp op te nemen. Koolhaas: 'Wij dachten altijd dat behoud op de een of andere manier antimodernistisch was, maar in feite is het een kernpunt van moderniteit.'

Zo hoor je het eens van een ander! Heathcote, tot besluit: 'Venetië, lijkt het, was achteraf toch niet zo'n vreemde plek om af te spreken.'

Bert Bakker
voorzitter

¹ Lunch with the FT: Rem Koolhaas
(7 januari 2011)

DE ORGANISATIE

Het werkgebied van de stichting is het hart van het Groene Hart en bestaat uit de huidige dan wel voormalige gemeenten Bodegraven, Driebruggen-Waarder, Harmelen, Kamerik, Linschoten, Montfoort, Oudewater, Snelrewaard, Willeskop, Woerden en Zegveld.

Globaal gaat het om een gebied dat ligt in het stroomgebied van de Oude Rijn en de Hollandse IJssel, ter weerszijden van de provinciegrens tussen Zuid-Holland en Utrecht.

De stichting kent een federatieve opzet. Lokale of meer regionale werkgroepen houden zich bezig met de ontwikkelingen in het gebied. Ze hebben bevoegdheid om zelfstandig in overleg te treden met gemeenten, particulieren en andere belanghebbenden. Dit heeft geleid tot de oprichting van een zevental werkgroepen, die hieronder, met vermelding van hun voorzitter, worden genoemd:

Bodegraven - Wil Baas
Harmelen - Pier Sinia
Kamerik - Hein Kuiper
Montfoort/Linschoten - Peter Versloot
Oudewater - Jan van 't Riet
Woerden-Zegveld - Piet Brak

BESTUUR

Het bestuur van de stichting bestaat statutair uit benoemingen door de gemeenten uit het werkgebied (geen), één benoeming namens de SHHV (Gerda Zeegers), de voorzitters van de werkgroepen (zie boven) en eigen benoemingen door het zittende bestuur (geen).

Het dagelijks bestuur wordt gekozen uit het bestuur en bestaat in 2010 uit:
Voorzitter – Bert Bakker
Penningmeester – Magdaleen Mulder
Secretaris – Marijke Okkerman

De stichting kent formeel geen leden, De deelnemers in de werkgroepen heten statutair correspondenten.

STICHTING HUGO KOTESTEIN

CORRESPONDENTEN EN DONATEURS

Het aantal leden van de werkgroepen stond in 2010 uit 36 personen. In 2009 waren er 84 donateurs. In 2010 waren dit er 70 (dit is excl werkgroepleden die ook doneren). Het is voor de continuïteit van de stichting van belang dat er zich nieuwe leden voor het werk in de werkgroepen en donateurs aanmelden.

VERGADERINGEN

In het verslagjaar hebben twee vergaderingen plaatsgevonden: op 6 april en 1 november 2010.

De stichting vergadert normaliter tweemaal per jaar met het dagelijks bestuur en de voorzitters van de werkgroepen.

Daarnaast wordt eenmaal per jaar een plenaire vergadering georganiseerd waar alle werkgroepleden en donateurs voor worden uitgenodigd. In 2010 is dit alleen gebeurd n.a.v. de feestelijke oorkonde uitreiking van Molen de Valk in Montfoort op 1 oktober 2010.

FINANCIËN

In 2010 hebben wij wederom geen subsidie ontvangen voor de jaarlijkse oorkondeuitreiking. De kosten zijn ruim binnen de begroting gebleven en uit de lopende middelen betaald.

Ook in 2010 hebben we nog gebruik gemaakt van juridische ondersteuning om te trachten de bouw van een benzinstation aan de Wulverhorsterbaan in Woerden te voorkomen. Deze procedure is nu bijna afgerond.

In 2010 hebben we van donateurs, werkgroepleden en giften € 2.210,- ontvangen.

We hebben het boekjaar afgesloten met een klein negatief resultaat van € 69,45 (in 2009 was dit - € 1.402,04).

Het negatieve saldo werd in mindering gebracht op de algemene reserve.

De kascommissie heeft de boekhouding gecontroleerd en goedgekeurd.

Omdat wij geen subsidies ontvangen zijn wij voor onze inkomsten afhankelijk van donaties, giften en rente.

Dit betekent dat we onze uitgaven zoals secretariaatskosten zoveel mogelijk moeten beperken. Het bestuur ontvangt voor haar werkzaamheden geen vergoeding.

Magdaleen Mulder
penningmeester



OORKONDE 2010 VOOR STICHTING “MOLEN DE VALK” IN MONTFOORT

Op vrijdagmiddag 1 oktober 2010 is de Hugo Kotestein oorkonde door de voorzitter van de Stichting, Bert Bakker, uitgereikt aan Stichting “Molen de Valk”. Molenaar Paul Groen zal als blijk van waardering voor de voorbeeldige wijze waarop het maalvaardig maken van de molen De Valk mogelijk is gemaakt, de oorkonde in ontvangst nemen.

De prestigieuze oorkonde wordt jaarlijks uitgereikt aan een persoon of instelling, die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor het behoud van een monumentaal en beeldbepalend object.

In het midden van de 20e eeuw was de in 1753 gebouwde molen in deplorabele staat. De lokale aannemer Versteegen kocht de molen, restaureerde deze en maakte deze geschikt voor bewoning. In 1984 kocht de Stichting “De Utrechtse Molens” de molen. Stichting “Molen de Valk” kwam tot stand doordat een aantal particulieren zich het lot van de molen aantrok en deze weer wilden laten malen.

Nadat het eigendom indirect in handen kwam van het Utrechts Landschap, beraamde de stichting een plan om de molen weer geschikt te maken voor het malen van graan. Nadat molenaar Paul Groen verhuisde naar de naastgelegen

woning, kon het stukje bij beetje terugbouwen van de molen weer beginnen.

Extra gemaakte ramen en een deur werden weer dichtgemaakt. Financieel werd dit voor een deel mogelijk gemaakt dankzij bijdragen van de Provincie Utrecht en de Rijksdienst voor cultureel erfgoed. Maar dat was niet voldoende. Met hulp van sponsoren en veel zelfwerkzaamheid van de vrijwillige molenaars kon pas jaren later, einde 2009 de molen dankzij het volhouden van de Stichting weer malen.

Originele onderdelen werden teruggevonden en ontbrekende delen moesten zelf worden gemaakt.

Om de zaak ook financieel rond en gezond te krijgen werd een molenwinkel opgezet en wordt meel aan particulieren en aan de lokale bakker geleverd. De Stichting durfde het aan de Molen voor 10 jaar te huren van Het Utrechts Landschap. De Stichting krijgt veel steun van lokale winkeliers, het bedrijfsleven en particulieren.

Een corps van vrijwilligers zorgt ervoor dat de molenwinkel elke vrijdagavond en zaterdag open is en ook bezichtigd kan worden.

De molen in werking op de dag van de oorkonde-uitreiking, die door veel mensen werd bezocht.



Foto boven: Bert Bakker reikt de oorkonde uit aan molenaar Paul Groen

Foto daaronder: Paul Groen vertelt mooie verhalen over de molen.



VERSLAG VAN DE WERKGROEP MONTFOORT/LINSCHOTEN

BESTUURLIJK

We zijn verheugd te melden dat de werkgroep in 2010 is uitgebreid tot zeven personen:

Peter Versloot – voorzitter
Ada Beerhuizen-van Kooten
Anne de Goederen
Cees Ouwehand
Gerard Rozendal
Arjan Uithol (nieuw)
Janneke Staller (nieuw)

De werkgroep heeft zesmaal vergaderd. Daarnaast zijn de leden meerdere keren tussentijds bijeen geweest om snel te kunnen reageren op actualiteiten en in kleiner verband op (bestemmings)plannen die werden voorgelegd. De voorzitter is namens de stichting afgevaardigd in de monumentencommissie

ACTIVITEITEN IN 2010

Er waren tal van belangrijke aandachtspunten en ontwikkelingen binnen het werkgebied.

Allereerst was daar de uitreiking van de jaarlijkse Hugo Kotestein oorkonde. Deze viel in Montfoort toe aan Stichting Molen de Valk voor het weer maalvaardig maken van de molen. Het is leuk op deze manier ook in het nieuws te komen en mensen te complimenteren met al hun inspanningen. Elders in dit jaarverslag meer over de uitreiking.

1. Gemeentelijk monumentenbeleid

Onze werkgroep speelt een zeer (pro)actieve rol bij de samenstelling van de lijst met kandidaat panden voor de gemeentelijke monumentenlijst. In 2010 zijn 3 panden toegevoegd aan de lijst, hetgeen het totaal op 17 brengt. Het gaat om:

- Begraafplaats -Nieuwe Zandweg 11
- Boerderij "Ruimzicht"-Waardsedijk 1/1A
- Gemaal "Heeswijk"- Heeswijk 79-81

De werkgroep dringt erop aan jaarlijks de in de monumentennota aangegeven vijf objecten aan te wijzen en hoopt op een continuering ervan in de komende vijfjaars periode van de monumentennota.

2. Bestemmingsplannen, bouwprojecten en bouwplannen

Bestemmingsplan Montfoort binnenstad en woonwijken

De gemeente heeft de werkgroep reeds in het voortraject van de plannen benaderd om mee te denken. Hiervan is uitgebreid gebruik gemaakt. In het geval van binnenstad Montfoort is o.a. aangedrongen op een goede bescherming van de resterende stadstuinen en de restanten van de stadsmuur. Ook is gewezen op de risico's van te hoge panden door de wijze van beschrijven. Daarnaast heeft de werkgroep haar kennis beschikbaar gesteld en de plannen feit-inhoudelijk doorlopen.

Bestemmingsplan kern Linschoten

De kern van Linschoten geniet gelukkig al een goede bescherming als beschermd dorpsgezicht. Toch heeft het gebied van het bestemmingsplan nog wel een aantal kwetsbare plekken waar door de werkgroep op is gewezen zoals de Timoteusschool en de boerderij Liefhoven op het gelijknamige landgoed aan de Liefhovendijk.

Jan Snel

Het dossier van Jan Snel wordt jaarlijks dikker. Op de locatie Jan Snel op Willeskop (foto onder) wil de eigenaar



plm. 2 ha. agrarisch terrein rondom het gemeentelijk monument Steenovenschuur inrichten voor opslag van goederen en een vrachtwagen- parkeerplaats middels een art 17 procedure. De werkgroep heeft inmiddels twee jaar geleden bezwaar gemaakt tegen deze plannen. De werkgroep is van mening dat het open uiterwaardenlandschap rondom deze unieke historische steenovenschuur van grote landschappelijke waarde is. De werkgroep gelooft niet dat dit een tijdelijk oplossing is. De nieuwe wethouder van Montfoort Jonkers heeft aangegeven te streven naar een totaaloplossing waar alle partijen mee kunnen leven en die ook het huidige industrieterrein en alle vergunningsperikelen omvat. Wordt vervolgd.

Stadstuinen

In de Visie op de Binnenstad 2030 van Montfoort is aangegeven dat de stadstuinen behouden moeten worden. Het betreffen de laatste grotere stukjes groen in de binnenstad. Omdat een van deze tuinen al dreigt te worden versnipperd, heeft de werkgroep de gemeente gevraagd hier zeer attent te zijn op de handhaving.

Landgoed Mastwijk

NV Afvalzorg is in gesprek gegaan met de werkgroep om hun visie te horen over eventuele nieuwe ontwikkelingsplannen rondom de voormalige vuilstort Mastwijk. Eerdere plannen voor de bouw van villa's in de uiterwaarden waren door de gemeenteraad afgewezen. De werkgroep heeft o.a. via inspraak in de gemeenteraad de waarde van het cultuurlandschap aangegeven en waar deze in de plannen worden aangetast.

Kastanjabomen op het Kasteelplein

De werkgroep heeft haar bezorgdheid uitgesproken over de kastanjabomen op het Kasteelplein in het geval er evenementen op het Kasteelplein zouden

worden gehouden in de toekomst. Aan de gemeente is geadviseerd om de met monumentale bomen bekende boomchirurgen Copijn te Groenekan hierover een advies te laten uitbrengen. Inmiddels is dit traject in overleg met de nieuwe exploitant van Het Kasteel in gang gezet.

3. Media-uitingen

Ook het afgelopen jaar heeft de werkgroep haar visie over verschillende lokale onderwerpen in de media kenbaar gemaakt. De werkgroep kwam o.a. op voor het behoud van de stadstuinen, het niet bebouwen van de uiterwaarden op locatie voormalige vuilstort Mastwijk, tegen de uitbreiding in het landelijk gebied van het industrieterrein van Jan Snel, tegen de hoogte en kleurstelling van het te bouwen hotel langs de A12 bij afslag Woerden, tegen de rigoureuze bomenkap langs de provinciale wegen in de Lopikerwaard en nam stelling inzake de plannen rondom de bestemming van de Timoteusschool in Linschoten.

Blij verrast waren we met de nominatie van onze werkgroep voor het “groene lintje”.

De oorkonde uitreiking aan Stichting Molen de Valk zorgde ook veel aandacht van kranten, radio en TV.

4. Open Monumentendag

Evenals vorige jaren heeft de werkgroep medewerking verleend aan deze dag.

5. Relatie met de gemeente

In 2010 kreeg de gemeente Montfoort een nieuwe wethouder Ruimtelijke Ordening. Reeds jaren vindt er periodiek overleg plaats met de wethouder. Dit is wederzijds openhartig en heeft in 2010 zes keer plaatsgevonden. De werkgroep waardeert het zeer dat dit periodieke overleg met de wethouder plaatsvindt. De werkgroep wordt in een vroegtijdig stadium bij ontwikkelingen betrokken en de wethouder wordt op de hoogte gebracht van de zorgen van de werkgroep.



Bovenste foto: Timmermansschuur boerderij Cromwijk te Linschoten
Daaronder: Aangewezen gemeentelijk monument Heeswijk 79-81

HELP ONS BESCHERMEN EN
WORD NU DONATEUR VAN
HUGO KOTESTEIN

(dit kan al voor 15 euro per jaar)

www.hugokotestein.nl



VERSLAG VAN DE WERKGROEP HARMELEN

BESTUURLIJK

De werkgroep Harmelen bestaat uit de volgende leden:

Donald Lambert

Wim Letteboer

Pier Sinia

(Contactadres: Dammolen 88, 3481 AN Harmelen, telefoon: 0348-442558, mail: piersinia@xs4all.nl)

Diverse activiteiten worden uitgevoerd in samenwerking met de projectgroep Harmelen van de Stichts-Hollandse Historische Vereniging.

ACTIVITEITEN 2010

Kern Harmelen

Na onze reactie op het Voorontwerp Bestemmingsplan Harmelen heeft de gemeente enkele kleinere aanpassingen aangebracht. Sommige plekken en adressen met cultuurhistorische en landschapelijke waarden zijn daardoor beter beschermd.

De in 2009 aan dertien monumenten bevestigde informatieborden geven inzicht en leveren een zinvolle bijdrage aan het besef van cultuurhistorische waarde. De borden hebben veel publieke belangstelling. De plaatsing van de borden had vorig jaar de benoeming van verdienstelijke Harmelaar(s) door de Harmelense Carnavalsvereniging De Kwakbollen aan de Stichts-Hollandse Historische Vereniging en Stichting Hugo Kotestein tot gevolg gehad.

Begraafplaats Leidsestraatweg Harmelen

De algemene begraafplaats aan de Leidsestraatweg in Harmelen heeft door monumentale grafmonumenten en bomen een monumentaal karakter.

Onze stichting is door inwoners geteenderd op de slechte staat van begraafplaats en het huisje. Werkgroep Harmelen heeft contact gehad met de Vereniging De Terebinth, die zich inzet voor behoud van begraafplaatsen en grafmonumenten.

De werkgroep heeft per brief aan B&W



gevraagd om het kerkhof te verbeteren. In de daarna uitgekomen gemeentelijke nota "Beheer Begraafplaatsen" staat vermeld dat deze algemene begraafplaats in 2014 zal worden opgeknapt. De foto hierboven geeft een illustratie van de toestand, waarin het kerkhof verkeert en toont het grafmonument van jhr. Caan van Maurik, overleden in 1888.

Uitbreiding binnen de kom van Harmelen Inzake de inbreuklocatie in Harmelen, gelegen tussen Ambachtsheerelaan, Tuinderij en Meerkoet, kan vermeld worden dat door de economische recessie de activiteiten van dit gebied op een laag pitje staan. Desniettemin blijft alertheid gewenst.

Open monumentendag 2010

Het thema van de open monumentendag in 2010 is: "De smaak van de 19e eeuw". Op de open monumentendag vertelden wij iets over de historie en architectuur tijdens de wandeling voor belangstellenden langs 19e eeuwse monumenten in de kern van Harmelen. De panden met de informatieborden werden ook bekeken.

In aanmerking komende monumenten werden geopend voor activiteiten, zoals de Hervormde Kerk en het monumentale tuinhuis 't Spijck bij huize Harmelen. Verder kon het pand Breudijkermolen aan de Wildveldseweg op de locatie van de voormalige molen worden bezocht, waar de bezoekers verhalen hoorden van de huidige bewoners over de geschiedenis van polder Breudijk en de voormalige molen.

Haanwijk 8

Bij het pand Haanwijk 8 bevindt zich een oude - niet meer in gebruik zijnde -

scheepswerf van begin 20e eeuw. Deze werf verkeert in matige staat, maar het is de enige ca. 100 jarige bewaard gebleven scheepswerf in gemeente Woerden. Monumenten commissie stelt voor om van de helling een gemeentelijk monument te maken.

Toekomstige ontwikkelingen en boerderijlinten

Structuurvisie Woerden 2009-2030 is een basis voor toekomstige ontwikkelingen. Voorts was de Raad van gemeente Woerden in 2006 akkoord gegaan met het verzoek om het buitengebied tot "beschermde dorpsgezicht" te verklaren en hadden de ministeries van VROM en van Landbouw per brief aan Dorpsplatform Harmelen laten weten dat de gevraagde bescherming er in feite is, omdat het gebied tot het Nationaal Groene Hart behoort.

Politieke ontwikkelingen kunnen echter tot gevolg hebben dat diverse instanties dit minder serieus gaan nemen.

Zowel vanuit monumentaal gezichtspunt als ter voorkoming dat het landschap rondom Harmelen wordt verrommeld, onderzoekt de werkgroep Harmelen de boerderijlinten Reijercop, Gerverscop, Breudijk, Harmelerwaard, Utrechtsestraatweg en Haanwijk.

Alle historisch en architectonisch interessante panden aan deze linten zijn gefotografeerd.

Op pagina hiernaast ziet u enkele voorbeelden van deze panden in Harmelen. De werkgroep participeert in een provinciaal project van Boerderijstichting Utrecht dat hooibergen inventariseert, die zich ook bij diverse Harmelense boerderijen bevinden.

Gebied Avontuur Natuur in Harmelen Oost

Het gebied Avontuur Natuur, dat grenst aan de woonkern van Harmelen Oost, wordt sinds 2009 beheerd door Staatsbosbeheer.

Er is door Staatsbosbeheer een informatieavond georganiseerd, waarin Staatsbosbeheer uitleg gaf over het beheer en vragen beantwoordde van bewoners. Merkwaardig was gemeente Woerden niet

aanwezig, terwijl de gemeente wel was uitgenodigd.

Staatsbosbeheer pakt het beheer heel anders aan dan bewoners met de gemeente eerder hadden afgesproken. Dit komt doordat Staatsbosbeheer niet bij de voorbereiding was betrokken en de zaken realistisch aanpakt.

De werkgroep concludeert dat er nu meer duidelijkheid bestaat over het beheer, maar ook dat voor het creëren en in stand houden van een waardevol natuurgebied de regels strenger moeten worden nagekomen.

Randwegen / Polders Haanwijk, Bijleveld en Harmelerwaard

De veranderingen rondom Harmelen, zoals de aan- en afvoerritten van de A12, hebben tot gevolg dat het landschap wordt aangetast.

De provincie heeft na diverse acties een voorkeurrecht voor de nieuwe snelwegen vastgesteld: naast en verbreding van bestaande wegen.

Het plan om in polder Bijleveld ten noorden van de A12 een bedrijventerrein te vestigen (eventueel in combinatie met een golfterrein) is na veel protesten van de baan. Uit de verkiezingsuitslag is gebleken dat dit ook de nadrukkelijke wens is van de bewoners.

De effecten van de nieuwe wegen op de geluidshinder zijn niet bekend. De geluidshinder dreigde bovendien fors toe te nemen, indien de wens van sommige instanties om een vliegroute met landinghavens van helikopters langs de A12 te realiseren, zou worden gehonoreerd; momenteel lijkt het erop dat men hiervan afziet.

Over de wegen bestaan onduidelijkheden, omdat nog niet alles is vastgesteld. Waar komt de toekomstige verbindingsweg tussen de A12 en Harmelen-Oost en hoe wordt deze weg in Harmelerwaard doorgetrokken? Ook is niet bekend hoe het traject door/bij Haanwijk zal worden van de verbindingsweg tussen de A12 en Harmelen-West.

De werkgroep blijft de verdere planologische ontwikkelingen rondom Harmelen alert volgen.

Foto's Boerderijlinten

Gerverscop 9: 'Baron van Wassenaar-Hoeve'.

Langhuisboerderij met een kaaskamer en van cartouches voorziene gevelstenen uit 1898. Het rieten dak is aan de voor- en achterzijde afgewolfd. Op deze plaats bevond zich eerder een hofstede, die tot de Ridderlijke Duitse Orde behoorde.



Gerverscop 33: Dwarshuisboerderij van waarschijnlijk 19e eeuw. Het zadeldak van het voorhuis loopt parallel aan de weg. Op het erf staat onder meer een hooiberg en voor het huis staan leilinden.



Harmelerwaard 6: 'Rijnsoever'. Boerderij van waarschijnlijk vroeg 18e eeuw met een kern uit de 16e eeuw. Het rieten zadeldak is aan de voorzijde afgewolfd. Dit pand heeft wit bepleisterde muren met een zwarte plint aan de onderkant en behoorde vroeger bij Huize Harmelen. Het vernieuwde achterhuis diende als stal. Rechts van het huis bevindt zich een kastanjeboom van ruim 100 jaar.



Breudijk 29: 'Johanna Hoeve'. Langhuisboerderij met vier zesruitsvensters en het jaartal 1642 in de gevel. Het rieten dak is afgewolfd. Op de luiken is een zandlopermotief afgebeeld. Achter het pand bevinden zich enkele oude gebouwen.

Utrechtsestraatweg: 'Mariënborg'. Herenhuis met boerderij van 1832. Het herenhuis heeft twee woonlagen en een gebroken schilddak. De gevels hebben zesruits- en vierruits vensters met een kroonlijst erboven. Het boerderijdeel achter het huis is lager.



VERSLAG VAN DE WERKGROEP BODEGRAVEN/NIEUWERBRUG

BESTUURLIJK

Dit jaar is onze gemeente Bodegraven / Nieuwerbrug samengevoegd met de gemeente Reeuwijk en omstreken.

Dit betekent een enorme uitbreiding van ons werkgebied waar we in het komend jaar aan gaan werken.

Uit het jaarverslag van 2009 bleek dat de samenwerking met de gemeente niet optimaal was. Inmiddels is er verbetering te melden: er is een nieuwe monumentencommissie samengesteld met leden uit de regio. Dit heeft ertoe geleid dat de samenwerking met de gemeente ook is verbeterd.

De werkgroep Bodegraven bestaat in 2010 uit de volgende leden:

Wil Baas (voorzitter)

Marjolein de Wit

Jan Labordus

Ries de Vos

Chris Zwaan

Gert-Jan Rodenburg

Het contact adres is: G.J. Rodenburg, Koninginneweg 111, 2411 XM Bodegraven (tel: 0172-611863- mail: famrodenburg@hotmail.com)

ACTIVITEITEN

Net zoals vorig jaar hebben weer gebruik gemaakt van de inspraakmogelijkheden.

Wij hebben ons bezwaar tegen de structuurvisie Bodegraven Noord nog een keer kenbaar gemaakt.

De open ruimte in dit zo unieke landschap verdient naar onze mening ten allen tijde bescherming. Elke ingreep gaat ten koste van dit unieke stukje Groene hart waar alle besturen zo trots op zijn.

“Laat dit dan ook zien” is onze mening.

Vitaliteit op een knooppunt

Dit is een structuurvisie waarin wij ook hebben deelgenomen aan de inspraak. Wij hebben sterk de nadruk gelegd op het gevaar van de z.g. ruimte voor ruimte regeling die in het plan wordt genoemd. Dit betekent een mogelijkheid tot uitbreiding

waar het juist niet gewenst is. Ook de zogenoemde landgoederen waarin de mogelijkheid wordt geboden om in het buitengebied te bouwen hebben wij sterk veroordeeld. Het rapport lijkt heel mooi en beschermend voor het buiten gebied maar laat veel mogelijkheden tot ingrepen die schadelijk zijn voor landschap en historische bebouwing. De boerderijlinten dienen een betere bescherming te krijgen. Met name bedrijfsgebouwen met damwandprofielwanden en autobanden op kuilhopen vormen vaak een afschuwelijk gezicht.

Stedenbouwkundige visie met beeldkwaliteit

Ook hier hebben wij in verschillende sessies deelgenomen aan de inspraak over de toekomstvisie van Bodegraven. In het algemeen geeft het plan een goed beeld van de huidige stand van zaken. Over de toekomst verschillen we op punten van mening. Met name de noordrand dient in onze visie een beschermde status te krijgen. Alleen uitbreiding van de begraafplaats is voldoende.

Open Venster

Hier hebben wij onze standpunten ingebracht om het zogenoemde open venster, de open ruimte tussen Woerden en Bodegraven, te beschermen.

Bestemmingsplan

We hebben onze visie met betrekking tot bescherming van historisch waardevolle bebouwing en groenelementen naar voren gebracht.

Met name de kern verdient aandacht de ontwikkeling bij de voormalige timmerfabriek van de firma van den Oudenrijn, de tuin van Ghesel Grothe en de bescherming van panden met een Mip (monumenten inventarisatie project) bestemming. Gelukkig is de tweede tranche van de gemeentelijke monumenten nu vastgesteld.



1. Paardenburgh. Rijksmonument. Boerderij uit 1670
2. Voormalig Kaaspakhuis. Laat-19de-eeuws pakhuis staat direct aan de Oude Rijn achter een kaashandelaarswoning
3. Molen de Arkduif een stellingmolen uit 1697 aan de Oude Rijn

Resumerend kunnen we zeggen dat 2010 in het teken heeft gestaan van meedenken over het ruimtelijk beleid van de gemeente. We hebben onze visie op behoud en versterken van ruimtelijke kwaliteit en cultuurhistorische waarden in bebouwde kom en landelijk gebied bij diverse inspraakgelegenheden ingebracht.

BESTUURLIJK

De werkgroep Oudewater, bestaat uit de volgende leden:

Jan van 't Riet (voorzitter)
Cor van den IJssel
Theo Pollemans.

Het contact adres is: J.B.van 't Riet,
Kromme Haven 3, 3421 BK Oudewater
(tel 0348 562007- mail j.vant.riet@
hetnet.nl)

Sinds 2008 is er een samenwerkingsverband met de Geschiedkundige Vereniging van Oudewater (met 300 leden) om het draagvlak te vergroten. Om dit te verwezenlijken is Jacques Zanen, medelid van de werkgroep HK Oudewater.

DOELSTELLING

Oudewater heeft een monumentale binnenstad met een hoge cultuur historische waarde en heeft daarom een beschermd stadsgezicht. Door de vastgestelde rode contouren zijn uitbreidingsmogelijkheden in de buitengebieden zeer beperkt. Ondanks de crisis in de bouw, is de druk om in de oude binnenstad uitbreiding te zoeken groot. De werkgroep HK Oudewater stelt zich ten doel, het behoud van de monumenten, het in stand houden van de beschermde status als wel een bijdrage te leveren aan de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het beschermd stadsgezicht. Dat kan met eigentijdse bouw, mits die voldoet aan de specifieke eisen opgesteld voor de binnenstad in het bestemmingsplan.

De werkgroep wil deze doelstellingen realiseren door gevraagd en ongevraagd advies, door acties, publiciteit en geregeld overleg met de gemeente en politieke partijen.

ACTIVITEITEN

Om haar doelstellingen te realiseren is de werkgroep Oudewater op de volgende wijze actief:

Overleg met de gemeente Oudewater
De gemeente heeft te kennen gegeven

de samenwerking met de Stichting HK op prijs te stellen en te willen continueren. Elk kwartaal vond het contact plaats met de ambtenaar monumentenzorg dhr. L. Bos. De onderwerpen van overleg waren o.a. vooroverleg nieuwe bouwprojecten, restauratie monumenten, aangeven van onregelmatigheden, het indienen van eventuele bezwaren. Van deze besprekingen werden steeds notulen opgesteld door dhr. Bos.

Op 2 juli vond het kennismakingsgesprek met de nieuwe wethouder J.W. van Wijngaarden plaats. Hierbij werden de doelstellingen van HK Oudewater toegelicht. De samenwerkingsverbanden met de gemeente en de werkwijze besproken. Daarbij werd het jaarverslag van HK overhandigd. De wethouder gaf aan dat hij de samenwerking zeer op prijs stelt en steeds zal bezien of de wensen ingepast kunnen worden in het gemeentelijk beleid.

Ruimtelijke kwaliteit

De gemeente Oudewater heeft een document ontworpen genaamd 'Handreiking Grote Ruimtelijke Projecten'. Hierin staan de werkwijze en afspraken omschreven voor initiatiefnemers van grote ruimtelijke projecten. De werkgroep HK Oudewater zal hierbij in een vroeg stadium (startnotities) bij het vooroverleg van bouwplannen betrokken worden.

Archeologie

Er is een archeologische beleidsnota in de maak die in het bestemmingsplan verwerkt gaat worden. Het voornemen is om samen te werken met de archeoloog van Woerden. Een archeologische verwachtingskaart van Oudewater is door deskundigen gemaakt. Aan de hand van deze kaart moet bij aanbouw of uitbreiding onderzoek gedaan worden.

De verkregen resultaten van het archeologisch onderzoeken zullen eventueel door HK Oudewater gepubliceerd in de plaatselijke krant.

Voorontwerp bestemmingsplan Landelijk gebied Oudewater & Willeskop

Op 15 mei heeft HK Oudewater haar visie gegeven op het voorontwerp bestemmingsplan Landelijk gebied Oudewater & Willeskop, waarbij een aantal kritische opmerkingen zoals de noodzaak van het volgen van de lintbebouwing bij uitbreiding, maatregelen bij platteland vernieuwing, opslag niet agrarische goederen, zwaar verkeer, bouwontwerpen passend aan de omgeving.

Appartementen complex Zuid Linschoterkerade

De gemeente heeft uiteindelijk vergunning gegeven voor het slopen van 2 huizen en het bouwen van een appartementencomplex aan de Zuid Linschoterkerade. Het bouwplan ligt binnen het beschermd stadsgezicht. De locatie heeft een hoge cultureel historische waarde.

Er was veel verzet in de gemeente tegen dit bouwplan en HK Oudewater heeft daarom samen met de omwonenden bezwaar aangetekend tegen de bouw- en sloopvergunning. Het beroep van HK



Idyllisch plaatje van de Zuid Linschoterkerade waar helaas 12 appartementen gebouwd zullen worden

VERSLAG VAN DE WERKGROEP OUDEWATER (VERVOLG)

Oudewater en de omwonenden zal in feb. 2011 voor de Rechtbank in Utrecht behandeld worden.

Restauratie Romeijnsbrug

Deze brug ligt in het oudste gedeelte van de binnenstad van Oudewater en moet nodig gerestaureerd worden. De brug is in 1591 in opdracht van de gemeente gemetseld. Het ging hier om een stenen boogbrug. In de loop der tijden is deze boogbrug verdwenen. De werkgroep heeft de gemeente schriftelijk gevraagd om bij de restauratie, de brug weer terug te brengen naar de vroegere vorm.

Bouwplan woningen Touwfabriek Van der Lee. Op 30 nov. heeft de Touw fabriek Van der Lee op de vergadering van 'Forum Ruimte' een presentatie gegeven van een bouwplan van 30-40 woningen op eigen terrein van de oude touwfabriek aan de Hekendorperweg te Oudewater. De oude touwfabriek met gebouwen heeft een monumentale status. Het industriële erfgoed zal gerestaureerd worden waarbij een aantal gebouwen als woning gereconstrueerd zal worden. In 2011 zullen de planologische procedures van start gaan. De gemeente Oudewater, de provincie Utrecht, monumentenzorg en uiteraard HK Oudewater, staan in principe positief tegenover de bouwplannen.

Beeld kwaliteitsplan Wijngaardstraat

In opdracht van de gemeente Oudewater heeft VDG stedenbouw de randvoorwaarden van een beeld kwaliteitsplan voor een aantal woningen binnen het beschermd stadsgezicht aan de Wijngaardstraat. Op 12 juli 2010 heeft de werkgroep HK Oudewater schriftelijk haar visie op dit plan ingediend. Hierbij hebben wij opgemerkt problemen te hebben met de bouwhoogte.

Beeld kwaliteitsplan St.Janstraat

Ook voor de St. Janstraat heeft de gemeente VDG stedenbouw opdracht gegeven om een beeld kwaliteitsplan te ontwerpen. Deze locatie ligt eveneens binnen het beschermd stadsgezicht. Op 12 juli 2010 hebben wij onze schriftelijke

reactie op dit plan gegeven. Ook hier hebben wij opmerkingen gemaakt over de bouwhoogte. Daarnaast hebben wij geadviseerd het bouwplan in de vorm van het oude bolwerk te creëren. De bouwmassa vinden wij te dominant en niet in overeenstemming met de omgeving.

Monumenten voorstel

De werkgroep heeft in 2008 een voorstel gedaan om een aantal monumenten te benoemen in Papekop, Diemerbroek, de Schans in Hekendorp en de Lange Burchwal in Oudewater.

Wij vinden het jammer dat hier nog niets mee is gedaan.

Politiek overleg en de pers

Gedurende 2010 waren er contacten met verschillende politieke partijen, waarbij de doelstellingen van HK Oudewater werden besproken, de bezwaren inzake bouwplannen kenbaar gemaakt en het jaarverslag werd overhandigd. Diverse malen hebben wij de publiciteit in de plaatselijke bladen gezocht om onze standpunten en bezwaren kenbaar te maken.

Algemeen

Wij hopen ons werk in 2011 op de ingeslagen weg te kunnen voortzetten zodat er op de langere termijn meer draagvlak en begrip bij de verantwoordelijk instanties zal ontstaan dat het behoud van het historische karakter van Oudewater, met haar buitengebieden, van grote cultuur historische waarde is en zal blijven.

Jan van 't Riet

Voorzitter werkgroep Oudewater

Foto: Gevelsteen uit 1798 van de voormalige kazerne aan de IJsselkade. De steen is opnieuw geplaatst in de zijgevel van de woningen die daar nu staan.



BESTUURLIJK

De werkgroep behartigt de belangen van de Stichting in het gebied van de voormalige gemeente Kamerik, bestaande uit de buurtschappen 's Gravesloot, Houtdijken, Kamerik, Kanis, Oud Kamerik en Teckop. De werkgroep bestond gedurende de verslagperiode uit de volgende leden:

Hein Kuiper (voorzitter)

Leendert Noordergraaf

Paul Ranke

De werkgroep heeft in 2010 zes maal formeel vergaderd.

ACTIVITEITEN

Kort samengevat waren de belangrijkste activiteiten van de werkgroep:

Kameriks archief

Er is informatie geleverd aan de schrijver van de recent verschenen biografie van Kamerikker Geert Dolging. Overigens zoeken wij nog steeds een vrijwilliger die ons archief inventariseert, ontsluit en actualiseert.

Behoud bedreigde boerderij 's Gravesloot 27.

Wij hebben B&W verzocht de boerderij op de monumentenlijst te plaatsen. Ons bezwaar tegen de afwijzing van ons verzoek is gegrond verklaard, maar B&W hebben hierin geen aanleiding gezien op hun besluit terug te komen. Gelukkig is de boerderij niet gesloopt, maar staat weer te koop.

Kerkbrug

Ons plan om de verdwenen brug voor de Kerkstraat in Kamerik weer terug te leggen is onderwerp geweest van uitgebreid overleg met de gemeente Woerden en het dorpsplatform Kamerik. Bij de gemeente reageerde men positief, het dorpsplatform stelt zich neutraal op. De financiering was eind 2010 nog niet rond. Gelukkig blijft er wel zicht op een succesvolle afloop van dit project.

HDSR

Er is een aantal gesprekken gevoerd met het waterschap over de landschappelijke inpassing van een nieuwemaal bij de Houtkade en een baggerdepot langs de Grecht. Ons voorstel een gemeenschappelijk informatiepunt op of bij het nieuweemaal maken werd positief ontvangen.

Kamerikse wetering

Overleg met de gemeente over het verstevigen van de oevers van de wetering is in 2010 voortgezet. Wij zijn zeer positief over de uitvoering van een proefstuk in de oevers van de wetering juist ten noorden van de dorpskern.

Boerderij Reigerstraat 14B

Deze 17e eeuwse Kamerikse boerderij, een gemeentelijk monument, bleek geheel onaangekondigd zonder vergunning door de eigenaar gesloopt. Toen ons bleek dat de gemeente besloten had niet handhavend op te treden heeft de stichting bij de politie aangifte gedaan van de illegale sloop van een monumentenpand. Helaas heeft het O.M. besloten de zaak te seponeren. Wij hopen dat van het resulterende onderzoek door de politie een preventieve werking is uitgegaan.

Varia:

- De voorzitter van de werkgroep heeft een aantal lezingen gehouden over de geschiedenis van het landschap rond Kamerik.
- Een drietal excursies naar Kamerikse nessen zijn verzorgd.
- Een Nieuwkoopse comitee is geadviseerd



Foto's:
Behoud bedreigde boerderij 's Gravesloot 27 (boven)
Terugbrengen kerkbrug Kamerik

inzake herbestemmingsmogelijkheden van diverse panden in de dorpskern van Nieuwkoop.

Beoordeling bouwaanvragen:

Een aantal vergunningaanvragen voor bouw, verbouw of sloop aan objecten in ons werkgebied zijn ingezien en beoordeeld op aantasting van monumentale of cultuurhistorische waarden. Gelukkig was het dit jaar slechts in een enkel geval noodzakelijk in actie te komen.

Advisering:

Een aantal adviezen is uitgebracht aan de (meestal nieuwe) eigenaren van monumentale panden en boerderijen in ons werkgebied. Dit geschiedt soms ook in samenwerking met de gemeentelijke monumentencommissie.

VERSLAG VAN DE WERK GROEP WOERDEN

In 2010 hielden we als werkgroep vijf vergaderingen. Daarnaast werden veel zaken in kleinere groepen besproken. Aan het einde van het verslagjaar telde de werkgroep 14 leden. De leden zijn:

Gert Boelhouwer
Piet Brak (voorzitter)
Annemarie Bremer
Jan Willem Burggraaff
Luc van Dam
Bert van Elk
Ed van Keimpema
Albert Klaassen
Marcel Koopmans
Ernst Meijer
Bert van Mourik
Magdaleen Mulder
Anne de Goederen
Lucienne Thomassen

Op de agenda van de werkgroepvergaderingen stond naast de reguliere onderwerpen steeds één bijzonder onderwerp. Halverwege de vergadering werd een half uur tijd vrijgemaakt voor een presentatie door één der leden over een onderwerp dat raakt aan de (gebouwde) historie. Op de agenda stonden: het gebruik van oude glasplaten als reclamemiddel, de historie van de Wierickerschans en de plannen met dit fort, de restauratie van een woonhuis in Zegveld, de historie van de Lutherse kerk met bijgebouwen en de historie van diverse panden in de Achterstraat.

PROJECTEN

Tankstation Wulverhorstbaan

Door GA van Vliet Tank BV is in 2007 een bouwplan ingediend voor een nieuw tankstation aan de Wulverhorstbaan. Om het bouwplan mogelijk te maken is een artikel 19-procedure nodig. De beoogde bouwlocatie ligt in de strook langs de Kromwijkerwetering die door de gemeente ooit bestemd is als groene buffer tussen het bedrijventerrein Middelland en de boerderijenstrook langs de Kromwijkerdijk. De gemeente heeft de bouwvergunning verleend. De Stichting heeft hiertegen

bezwaar gemaakt; door het College van B en W is het bezwaar afgewezen. Het bezwaar spitst zich toe op de aantasting van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden van deze plek in de directe nabijheid van de Kromwijkerdijk en de Kromwijkerwetering. De Stichting heeft in samenwerking met de Stichting Comité Behoud Kromwijkerdijk / Wulverhorst en Scoutinggroep Woerden een studie laten verrichten naar alternatieve locaties voor de vestiging van een tankstation in Woerden. De studie is verricht door bureau VMC te Maarssen. De uitkomst is dat er gelijkwaardige locaties zijn aan te wijzen met minder aantasting van het landschap.

Het rapport is ingebracht tijdens de zitting van de Rechtbank in Utrecht op 6 juli 2010. De Rechtbank heeft het beroep van de drie Stichtingen afgewezen. In de ogen van de Rechtbank is het rapport van VMC niet volledig - niet alle aspecten omtrent de ruimtelijke ordening zijn onderzocht - waardoor er voor de Rechtbank geen aanleiding is te concluderen dat de gemeente bij de vergunningverlening anders had moeten handelen. De drie stichtingen hebben vervolgens beroep ingesteld bij de Raad van State, de afloop hiervan is nog niet bekend.

Defensie-eiland

Via een Europese aanbestedingsprocedure is Blauwhoed/Vorm geselecteerd als partij om het Defensie-eiland te gaan ontwikkelen en saneren. In 2007 heeft onze werkgroep een rapport opgesteld om aandacht te vragen voor de aanwezige cultuurhistorische waarden van het huidige complex. In het plan van Blauwhoed/Vorm worden enkele gebouwen behouden. Er komen bruggen naar het eiland. Er is echter onzekerheid over de vorm en architectuur van de nieuwe gebouwen. Nieuwbouw zal qua vorm en architectuur moeten aansluiten op het bestaande militair-industriële karakter. Verder zou de bebouwing niet hoger moeten worden dan de gemiddelde hoogte van de te behouden gebouwen en de woonhuizen in de omgeving. Op het eiland zijn diverse herinnerings-

tekens aanwezig. De werkgroep is bezig met een inventarisatie. Het moet mogelijk zijn deze kleine monumenten in te passen in de nieuwe ontwikkelingen. De huidige bouwcrisis is aanleiding om meer grondgebonden woningen en minder appartementen in het plan op te nemen. Ook voor het parkeren zijn de plannen anders. Eén van de twee parkeerkelders is geschrapt. Hiervoor wordt compensatie gezocht in parkeren op een overdekt binnenterrein op het noordelijk deel.

In 2011 wordt gestart met saneringsactiviteiten. Ook gaan architecten beginnen met het ontwerpen van de woningen op het noordelijk deel.

Monumentenbudget

B en W heeft in 2008 een monumentennota laten opstellen. De nota is getiteld: "Ankerpunten in de historische omgeving, monumentenbeleid in breed perspectief". De bedoeling van de nota is om meer structuur aan te brengen in het gemeentelijk monumentenbeleid. Voor een goede uitvoering van het beleid is meer geld nodig, ondermeer voor het uitbreiden van de gemeentelijke monumentenlijst. Het is jammer dat nu al jarenlang de uitbreiding van de monumentenlijst vooruit geschoven wordt.

Zandwijkenringel

De gemeente onderzoekt de mogelijkheid om de Zandwijkenringel te verbreden. De bedoeling is om de huidige verkeersstromen meer ruimte te geven. De gemeente wil een strook van de vestinggracht dempen waardoor een breder trottoir en een bredere fietsstrook kunnen worden aangelegd. Hiervoor zouden vier volwassen treurwilgen moeten verdwijnen. Er zijn informatie-avonden gehouden voor bewoners. De Stichting Hugo Kotestein was ook aanwezig op deze avonden. De Stichting is tegen dempen van water op deze plaats. Het karakteristieke beeld van buitengracht en singeloever verdraagt geen ingrepen van deze schaal. De oplossing moet gezocht worden in het beter geleiden van de verkeersstromen. Voor de niet-onderheide huizen van de

Zandwijkssingel zou het gunstig zijn als het verkeer wordt ontmoedigd om deze route te kiezen. De werkgroep heeft op 26 augustus 2010 een brief geschreven aan het College van B en W waarin demping van water wordt afgewezen. Ook zijn oplossingen aangedragen voor de verkeerssituatie. Kopieën van de brief zijn gestuurd naar de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed te Amersfoort en de stichting Menno van Coehoorn.

Hotelplan

Vertegenwoordigers van Stichting Hugo Kotestein en het Landgoed Linschoten hebben meerdere keren overlegd met de gemeente over de bouw van een hotel bij de afrit van de A12. Aanvankelijk bestond het plan om een zogenaamde 'landmark' te realiseren, een gebouw van meer dan 50 meter hoog. Uiteindelijk is besloten het gebouw lager te maken, het ontwerp gaat nu uit van een smal gebouw met een hoogte van circa 30 meter. Er is een bestemmingsplan opgesteld. De werkgroepen Woerden en Montfoort-Linschoten hebben een zienswijze ingediend waarin aandacht gevraagd wordt voor de hoogte en de kleurstelling van het object. Het is belangrijk dat vanuit het zuiden gezien de horizonverzuiling niet verder toeneemt.

Landschapsonwikkelingsplan

De gemeente heeft het bureau Brons + partners opdracht gegeven een Landschapsonwikkelingsplan (LOP) op te stellen voor het buitengebied van de gemeente Woerden. Dit plan moet de landschapsbeleidsplannen van de vroegere gemeente Woerden (inclusief Kamerik en Zegveld) en de gemeente Harmelen vervangen.

De werkgroep is vertegenwoordigd in de klankbordgroep die bij de totstandkoming is betrokken.

OBJECTEN

Boerderij Bredius

In april 2008 is de Brediushoeve door brand grotendeels verwoest. De hoeve kan hersteld worden. Helaas heeft de eigenaar nog steeds geen concreet herstelplan ingediend. Waarom hiermee gewacht wordt is niet bekend. De huidige situatie is onacceptabel. De monumentale boerderij is een belangrijk onderdeel van het landgoed Bredius, een uniek cultuurhistorisch monument binnen de stedelijke bebouwing van Woerden.

Boerderij Boschlust

Het landgoed Boschlust - meestal aangeduid als 'Bos van Barten' - is in 2009 verkocht. De nieuwe eigenaar laat de boerderij op het landgoed restaureren. De boerderij was vroeger koetshuis behorende bij het buitenhuis dat ooit op deze plek stond. Wat met het omliggende bos gaat gebeuren is niet bekend. Het gaat hier om een markant boscomplex in een landschappelijk gezien zeer waardevol gebied. De oeverwal van de Oude Rijn is hier in vroeger eeuwen op veel plaatsen afgegraven voor de steen- en dakpannenindustrie van Woerden waardoor een bijzonder landschap is ontstaan.

Recent doken plannen op om in de omgeving van het Bos van Barten een golfterrein in te richten. Omdat de eigenaar van het landgoed geen medewerking van de Provincie verwacht is het plan inmiddels afgeblazen.