



# Stichting Hugo Kotestein

*Voor behoud en versterking van de  
(historisch-) ruimtelijke kwaliteit van de  
stads- en dorpsgebieden en het landelijk gebied*

## JAARVERSLAG



2008

# Inhoudsopgave

Pagina 3	- Colofon
Pagina 4	- Voorwoord Bert Bakker “Niets doen is geen optie?”
Pagina 5	- Organisatie
Pagina 6	- Uitreiking oorkonde 2008
Pagina 7	- Verslag werkgroep Montfoort/Linschoten
Pagina 10	- Verslag werkgroep Oudewater
Pagina 11	- Verslag werkgroep Bodegraven/Nieuwerbrug
Pagina 12	- Verslag werkgroep Kamerik
Pagina 14	- Verslag werkgroep Woerden/Zegveld
Pagina 17	- Verslag werkgroep Harmelen

# Stichting Hugo Kotestein

**Eerste contactpersoon** voor de stichting is de secretaris:

Marijke Okkerman,  
Van Teijlingenweg 106,  
3471 GE Kamerik -  
tel. 0348-401252 mobiel 0640 96 9966  
e-mail: [info@hugokotestein.nl](mailto:info@hugokotestein.nl)  
website: [www.hugokotestein.nl](http://www.hugokotestein.nl)

## De stichting Hugo Kotestein

De stichting is in 1975 opgericht voor behoud en versterking van het historisch erfgoed in haar werkgebied: de regio Woerden en omstreken.

Het gaat hierbij om beeldbepalende gebouwen en andere elementen die waardevol zijn uit stedenbouwkundig, landschappelijk, architectonisch of cultuurhistorisch oogpunt.

Het initiatief tot de oprichting is genomen door de Stichts-Hollandse Historische Vereniging (SHHV) nadat een aantal historische gebouwen in Woerden onder de slopershamer was gevallen.

Dit gold onder meer het 17de eeuwse Proveniershuis in Woerden, dat werd gebouwd door Hugo Jasperszoon Kotestein, stadstimmerman (aannemer en bouwmeester). De stichting is dan ook naar hem genoemd. Hugo Kotestein was lid van de vroedschap van Woerden en enige tijd burgemeester. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Utrecht onder nummer 41172329.

De notariële akte is ingeschreven op 3 juni 1975.

## Colofon:

Dit jaarverslag is een uitgave van  
de stichting Hugo Kotestein  
p/a van Teijlingenweg 106  
3471 GE Kamerik  
[www.hugokotestein.nl](http://www.hugokotestein.nl)  
[info@hugokotestein.nl](mailto:info@hugokotestein.nl)  
0348-401252

Dit jaarverslag is tot stand gekomen met  
medewerking van het bestuur en de  
werkgroepen van de stichting.

Druk: QBTEC BV Woerden

Redactie: Marijke Okkerman

Omslagbeeld: Copelandschap bij Kamerik - geplande golfbaan

# Niets doen is geen optie?



(afbeeldingen afkomstige uit ruimtelijke structuurvisie gemeente Woerden)

‘Hoe mooi het Groene Hart ook is, een toeristische trekpleister kun je het niet direct noemen.

Datzelfde geldt voor de bijzondere steden en dorpen die erin liggen. Misschien moet voor Gouda een uitzondering worden gemaakt. Maar als we naar het gebied rond Woerden kijken, valt niet op dat drommen toeristen speciaal voor gras, wolken, en stedenschoon hier neerstrijken. Terwijl het toch interessant, afwisselend en mooi is.’

Ik schreef dit negen jaar geleden in mijn eerste voorwoord als voorzitter van Hugo Kotestein. Het was naar aanleiding van een bezoek dat ik bracht aan een hoogleraar management van het toerisme, Frank Go van de Erasmus Universiteit. Ik moest hieraan denken toen ik onlangs zat na te denken over dit stukje: het voorwoord voor ons jaarverslag 2008.

Frank Go pleitte toen voor een grotere plek in het denken voor historie en cultuur. Een zekere trots op je omgeving helpt deze interessant te maken voor bezoekers. En bezoekers geven op hun beurt weer betekenis aan stad en landschap. Het is een mooie cirkel van belangen.

Het stukje eindigde met een bespiegeling over Florence. ‘Een renaissancestad, veel bezoekers,’ zei Go, ‘Maar als je er binnen komt ligt toch de nadruk op het commerciële, met neonlichten en zo. Dat past eigenlijk niet. Ik ben wel voor het bedrijfsleven, maar ik vind ook dat er een balans moet zijn.’

In Florence gaan ze daar nu iets aan doen, schreef ik, het terugdringen van het schreeuwerige ten gunste van de authenticiteit. Stel je voor, dat zoiets in de winkelstraten van Woerden zou gebeuren. Al die bordkartonnen opzetgevels weg. Geen naargeestige lichtbakken meer, maar stijlvolle beletteringen. Raampartijen die weer recht doen aan de maat van de gevels.

Tien jaar geleden was dit. Nu hebben we de introductie van de Structuurvisie 2020 van de gemeente Woerden achter de rug. Daar is twee jaar aan gesleuteld met als resultaat een pak papier met als boodschap: we gaan het Groene Hart verbouwen.

Met een bedrijventerrein aan de Reijerscop, een jachthaven in de Barwoutswaarder, megagrote villa's langs de Rijn tussen Harmelen en Woerden én een golfterrein tussen Kamerik en Woerden. Wie hier over vijf jaar komt kijken herkent niets meer van het fijnmazige open landschap dat hier eeuwenlang heeft gelegen.

Geen twijfel dat in het gemeentehuis van het almaar groeiende Woerden dan nog steeds uit het liedboek van de goede bedoelingen zal worden voorgedragen. We wilden het beste voor het Groene Hart. Maar we moesten wel vooruit. Nietsdoen was geen optie!

Ik denk dat niets doen wel degelijk een optie kan zijn. Als je het vertaalt naar niet toegeven aan voor de hand liggende oplossingen uit de oude doos. Maar kiezen voor een bescheiden ontwikkeling die recht doet aan het karakter van de streek. Die aansluiting zoekt bij historische gegroeide landschappen en de hierin passende nijverheid. Dán doe je wat voor het Groene Hart.

Bert Bakker - voorzitter.

# Organisatie

Het werkgebied van de stichting is het hart van het Groene Hart en bestaat uit de huidige dan wel voormalige gemeenten Bodegraven, Driebruggen-Waarder, Harmelen, Kamerik, Linschoten, Montfoort, Oudewater, Snelrewaard, Willeskop, Woerden en Zegveld.

Globaal gaat het om een gebied dat ligt in het stroomgebied van de Oude Rijn en de Hollandse IJssel, ter weerszijden van de provinciegrens tussen Zuid-Holland en Utrecht.

De stichting kent een federatieve opzet. Lokale of meer regionale werkgroepen houden zich bezig met de ontwikkelingen in het gebied. Ze hebben bevoegdheid om zelfstandig in overleg te treden met gemeenten, particulieren en andere belanghebbenden. Dit heeft geleid tot de oprichting van een zevental werkgroepen in:

Bodegraven - Jan Labordus  
Harmelen - Pier Sinia  
Kamerik - Hein Kuiper  
Montfoort/Linschoten/  
Snelrewaard - Peter Versloot  
Oudewater - Jan van 't Riet  
Woerden-Zegveld.- Piet Brak

## Bestuur

Het bestuur van de stichting bestaat statutair uit benoemingen door de gemeenten uit het werkgebied (geen), één benoeming namens de SHHV (Gerda Zeegers), de voorzitters van de werkgroepen (zie boven) en eigen benoemingen door het zittende bestuur (geen).

Het dagelijks bestuur wordt gekozen uit het bestuur en bestaat in 2008 uit:  
Voorzitter – Bert Bakker  
Penningmeester – Hans Albers  
Secretaris – Marijke Okkerman

De stichting kent formeel geen leden, de deelnemers in de werkgroepen heten statutair correspondenten.  
Voor adressen en telefoonnummers van

bestuur en correspondenten: zie bijlage 1.

**Eerste contactpersoon** voor de stichting is de secretaris:

Marijke Okkerman,  
Van Teijlingenweg 106,  
3471 GE Kamerik -  
tel. 0348-401252 mobiel 0640 96 9966  
e-mail: [info@hugokotestein.nl](mailto:info@hugokotestein.nl)  
website: [www.hugokotestein.nl](http://www.hugokotestein.nl)

Voor de werkgroepen is de voorzitter de contactpersoon (zie bijlage 1).

## Verslag van het bestuur

### Bestuur

Het dagelijks bestuur van de stichting is in het jaar 2008 ongewijzigd gebleven.

### Correspondenten en donateurs

Het aantal leden van de werkgroepen bestaat in 2008 uit 33 personen. Dit waren er vorig jaar nog 42. In 2008 was het aantal donateurs 72. In 2007 waren dat er 76.

Het is voor de continuïteit van de stichting van belang dat er zich nieuwe leden voor het werk in de werkgroepen en donateurs aanmelden. Een actiever beleid zal hierin gevoerd moeten worden.

### Vergaderingen

In het verslagjaar hebben twee plenaire vergaderingen plaatsgevonden: op 11 maart, 15 mei en 18 november 2008.

De stichting vergadert tweemaal per jaar met het dagelijks bestuur en de voorzitters van de werkgroepen.

Daarnaast wordt eenmaal per jaar een plenaire vergadering georganiseerd waar alle werkgroepleden en donateurs voor worden uitgenodigd.

Op 18 november 2008 waren alle donateurs en werkgroepleden uitgenodigd in in het Kasteel in Woerden voor de jaarvergadering met rondleiding door het kasteel. Dit alles werd georganiseerd door de werkgroep Woerden/Zegveld.

Aansluitend gaf Kees Engel de lezing “Woerden als garnizoenstad” en zijn door Luc van Dam en Ernst Meijer presentaties verzorgd over het militaire magazijn en de nog aanwezige herinneringstekens op het Defensie-eiland. Ook de toekomstige ontwikkelingen op het terrein en de ideeën van de werkgroep zijn over het voetlicht gebracht.

## Financiën

Zoals gebruikelijk bestaan de ontvangsten van de stichting Hugo Kotestein uit donaties, giften en rente. De uitgaven voor de uitreiking van de jaarlijkse oorkonde, vergaderkosten, secretariaatskosten en jaarverslag worden betaald uit deze ontvangsten. Als ook voor het jaar 2007 wist het bestuur de secretariaatskosten voor het jaar 2008 tot een minimum te beperken. Het bestuur ontvangt voor haar werkzaamheden geen vergoeding. Daarnaast werden de kosten voor de jaarlijkse oorkonde voor een belangrijk gedeelte vergoed door bijdragen van Bouwbedrijf Dionisius en Arco architecten uit Oudewater.

Het resultaat over het jaar 2008 werd afgesloten met een batig saldo van € 1.036,67 (jaar 2007 € 1.830,57).

Het verschil tussen beide jaren betreft voornamelijk de eenmalige donatie in het jaar 2007 van € 1.105,- van de heer en mevrouw Beekelaar uit Woerden wegens een bruiloftfeest.

Verder is geconstateerd, dat er een toename is van het aantal donateurs. Het resultaat over het jaar 2008, te weten € 1.036,67, is toegevoegd aan de algemene reserve. Ieder jaar weer blijkt, dat de jaarlijkse donaties onontbeerlijk zijn. Te meer, omdat van de gemeenten, sinds 2005, geen subsidies meer worden ontvangen. Het bestuur hoopt dan ook, dat in het jaar 2009 het aantal donateurs verder zal toenemen.



# Uitreiking oorkonde 2008

## Hugo Kotestein oorkonde voor de Oude Katholieke Kerk in Oudewater

Op 26 september 2008 is de Hugo Kotestein-oorkonde door wethouder Tim Smeelik van Oudewater worden uitgereikt aan de Oud Katholieke Kerk in Oudewater. Reden van toekenning is dat met het restaureren van de tuin en pastorie en het in stand houden van de kerk in Oudewater het behoud van een belangrijk historisch, cultureel en religieus ensemble is gerealiseerd.

De vasthoudendheid van de betrokkenen, vindt de stichting Hugo Kotestein, is een voorbeeld voor anderen wat betreft de aanpak en resultaat. De Hugo Kotestein-oorkonde wordt eenmaal per jaar in het werkgebied van de stichting uitgereikt om de aandacht te vestigen op de activiteiten van particulieren of instellingen die tot het behoud van een historisch interessant monument hebben geleid.

## DE KERK EN KOSTERIJ

De Oud Katholieke Kerk in de Leeuweringerstraat 12 is gebouwd op de plek waar voorheen een schuilkerk van de Katholieken heeft gestaan. De kerk en de daarnaast gelegen kosterwoning zijn van de Woerdense architect C. van Wijngaarden en in 1882 gebouwd door de Fa. A. van Selms te Woerden in opdracht van de Oud Katholieke Kerk. De kerk is gewijd aan Heilige Michael (patroonheilige van Oudewater) en Johannes de Doper. Met het teruglopen van het aantal leden, een minimaal kerkbezoek, is het instandhouden van het gebouw niet meer mogelijk. De kosten voor onderhoud, verwarming en gebruik zijn hoog. Door de bijzondere inspanningen van verschillende mensen van de OKK wordt de financiële positie van de kerk versterkt door het openstellen voor toeristen, verhuur voor bruiloften en/of begrafenissen, concerten etc. incl. de nodige promotie. Zonder deze activiteiten zou de kerk niet meer kunnen functioneren. Niet alleen de kerk is bijzonder om te zien maar ook de aanwezige kunstschaten zoals schilde-

rijen, altaar, kazuivels, avondmaalsbekers, geschriften en het oude koororgel plus een St. Michaelsbeeld uit 1850 door koster Cor van den IJssel aangeschaft en aan de kerk geschonken. Al deze zaken zijn van onschatbare waarde en op deze manier gratis toegankelijk voor het publiek. De kerk is gedurende het seizoen dagelijks opengesteld voor publiek.

## DE PASTORIE

De voormalige pastorie in de Leeuweringerstraat 10 is een statig herenhuis gebouwd in 1868, dat vroeger dienst heeft gedaan als pastorie van de daarnaast gelegen Oud Katholieke Kerk.

Het pand heeft twee bouwlagen met een zolder onder een zadeldak. De zolderverdieping heeft drie vensters in de voorgevel waardoor het pand groter lijkt dan het in werkelijkheid is. Nadat het pand niet meer als pastorie werd gebruikt is het gebouw sterk verwaarloosd.

Binnen waren de gestuukte plafonds verlaagd en door achterstallig onderhoud en verwaarlozing was de algemene staat erbarmelijk. Door het Collegiaal Bestuur van de landelijke kerk werd sterk aangedrongen op de verkoop van de pastorie en de daarbij behorende tuin. Pastoor Hans Lippe van de parochies Oudewater, Schoonhoven en Gouda, Cor van den IJssel als koster en het kerkbestuur hebben bijzondere inspanningen verricht om het pand voor de kerk te behouden.

Een plan van aanpak voor het behoud van de pastorie voor de kerk werd gemaakt. De algehele restauratie zou meer € 200.000,- gaan kosten en werd begeleid door Arco architecten en de aannemer Mark Dionisius. Vanuit de opdrachtgever, de Oud Katholieke Parochie Oudewater, werd de supervisie en begeleiding gedaan door Elselies Verkleij en Bets Zwart. Hierbij werd het pand verdeeld in drie appartementen waarbij de ruimten zoveel mogelijk in de oude stijl werden terug gebracht. De gestuukte plafonds hersteld en de monumentale gang gerestaureerd. De financiële middelen om de gewelfde kelder, die volgestort was, weer te

# Oude Katholieke Kerk Oudewater

herstellen ontbra-  
ken.

Wel werd de kelder  
in kaart gebracht,  
opgemeten en er zijn  
foto's gemaakt. De  
restauratie heeft in 2007  
plaats gevonden. Na de  
renovatie/verbouwing heeft  
het pand zijn oude statige  
uitstraling weer herregen  
en levert daarom een geslaagde  
bijdrage aan de cultuurhistorische een-  
heid met de naastgelegen kerk en kosters-  
woning.

## DE PASTORIETUIN

De historische pastorietaan achter de kerk en pastorie gelegen was in de loop der tijd totaal verwaarloosd en als zodanig niet meer herkenbaar. Daarbij was de tuin niet meer voor publiek toegankelijk. Cor van den IJssel en de wethouder hebben alles in het werk gesteld om de tuin weer in zijn oude glorie terug te brengen. De financiële middelen hiervoor waren echter bij de kerk niet beschikbaar. Er werd over gedacht hier een parkeerplaats te maken. Na veel gesprekken met de wethouder en de raad bleek Oudewater bereid een bedrag van € 30.000,- beschikbaar te willen stellen om de tuin in de oude staat terug te brengen met behulp van de gemeentelijke plantsoendienst. Daarbij moest de tuin voor publiek toegankelijk worden. Hiervoor werd een garage (bezit van de parochie) gesloopt om een doorgang van de straat naar de tuin te verkrijgen. Op eigen initiatief heeft mevrouw Bets Zwart, van de Oud Katholieke kerk van Utrecht, een gietijzeren beeld uit 1860 van St. Michael gekocht en laten restaureren om het een plaats te geven in de pastorietaan. Men kan hier spreken van een wonderbaarlijke redding van de oude historische parochietaan.



Help ons beschermen  
en word donateur of sponsor

[www.hugokotestein.nl](http://www.hugokotestein.nl)

# Verslag uit de werkgroepen

## Montfoort/Linschoten

De volgende personen maken deel uit van de werkgroep Montfoort/Linschoten:

Peter Versloot (voorzitter)  
Ada Beerthuizen-van Kooten  
Anne de Goederen  
Cees Ouwehand  
Gerard Rozendal

De werkgroep heeft zeven maal vergaderd dit jaar. Daarnaast zijn de leden diverse malen ad hoc bij elkaar geweest om snel te kunnen reageren op actualiteiten en plannen die aan hen werden voorgelegd. De voorzitter is namens de stichting afgevaardigd in de monumentencommissie (vice-voorzitter).  
Contactadres: Miep Giesstraat 6, 3417 CZ Montfoort - paversloot@planet.nl

### Activiteiten

De belangrijkste aandachtspunten en ontwikkelingen binnen het werkgebied in 2008 waren:

### Gemeentelijk monumentenbeleid

Onze werkgroep speelt een zeer actieve rol bij de samenstelling van de lijst met kandidaat panden voor de gemeentelijke monumentenlijst. In 2008 zijn 7 panden aangewezen, hetgeen het totaal op 12 brengt. Het gaat om:

- de pastorie aan de Hofstraat 9,
- villa Buitenlust Doeldijk 10,
- de boerderijen Achthoven West 5 en M.A. Reinaldaweg 81,
- de steenovenschuur en bazenwoning op Willeskop 90,
- het herenhuis Hoogstraat 17-19 en de in 2007 met de SHK oorkonde bekroonde boerderij Heeswijk 110.

### Bouwprojecten

In het historisch centrum van Montfoort spelen drie grote bouwprojecten:

- een appartementencomplex aan de Schoolstraat/Vrouwenhuisstraat
- een gezondheidscentrum/appartementencomplex aan de Mannenhuisstraat/Hofplein
- een bouwlocatie aan de Lieve Vrouwegracht.

De vondsten van het archeologisch onderzoek aan de Mannenhuisstraat waren zeer de moeite waard mede door de conclusie dat er een dubbele gracht rondom het kasteel is geweest aan de zijde van de Mannenhuis-

straat. Een aantal vondsten uit de 13e en 14e eeuw werd op Open Monumentendag aan het publiek getoond.

De plannen aan de Lieve Vrouwegracht zijn gewijzigd van een fors appartementengebouw in 10 stadswoningen. Dit levert een verbetering op van de stedenbouwkundige inpasbaarheid in de omgeving, maar nog steeds baart de hoogte in de ontwerpteekeningen zorgen. Deze is niet in lijn met de omgeving en conflicteert bovendien met de molenbiotoop.

In de zomerperiode werd duidelijk dat het nieuw aan te leggen hockeyveld het historische Grote Bospad ging doorsnijden. De werkgroep aangeerde hiertegen. Brieven hierover leidden tot het resultaat dat er als compromis een afgeschuinde hoek kwam bij het Grote Bospad. Na enkele keren overleg met de wethouder leidde dit daarnaast tot de toezegging, dat bij latere uitplaatsing van de hockey, de gemeente het Grote Bospad in principe weer in oude glorie zal herstellen.

De werkgroep participeerde ook in de klankbordgroep Oostrand Binnenstad en benadrukte daar dat deze strook net buiten de vesting zoveel mogelijk open ruimte moet blijven en niet moet worden bebouwd. Op de locatie van de voormalige garage Van Jaarsveld is wel ruimte voor een kwaliteitsverbetering.

Op de locatie Jan Snel op Willeskop is de wens van de eigenaar om plm. 2 ha agrarisch terrein in te richten voor opslag

van goederen en vrachtwagen parkeerplaats middels een art 17 procedure. De werkgroep heeft contact gehad met de eigenaar en ook aan de gemeente aangegeven, dat het open uiterwaardenlandschap, zeker rondom de unieke historische steenovenschuur, van grote landschappelijke waarde is. De werkgroep gelooft niet in de tijdelijkheid van de oplossing en vreest een permanente uitbreiding van het industrieterrein.

### Media-uitingen

Ook het afgelopen jaar zijn weer diverse artikelen verschenen waarin de werkgroep zijn mening op lokale ontwikkelingen heeft gegeven. De werkgroep kwam in de media o.a. op voor het behoud van het Grote Bospad en de 30 jaar oude Abelen in het plan Voorvliet te Linschoten, het uiterwaardengebied bij Jan Snel en een groen en open Oostrand Binnenstad van Montfoort.

### Open Monumentendag

Evenals vorige jaren heeft de werkgroep medewerking verleend aan deze dag.

### Relatie met de gemeente

De wethouder ruimtelijke ordening is eenmaal aanwezig geweest bij onze werkgroepvergadering. Daarnaast is het periodieke overleg van de werkgroep met de wethouder RO opgevoerd naar zes keer per jaar. De werkgroep stelt het op prijs dat dit periodieke overleg met de wethouder plaatsvindt. De werkgroep wordt in een vroegtijdig stadium bij ontwikkelingen



## Montfoort/Linschoten

betrokken en de wethouder wordt op de hoogte gebracht van de zorgen van de werkgroep.

### Overig

De gemeente vroeg de werkgroep om advies over een nieuwe straatnaam i.v.m. het nieuwe gezondheidscentrum. De door de werkgroep voorgedragen naam Hofplein werd uiteindelijk verkozen.

De werkgroep is benaderd door de initiatiefgroep, die tussen Montfoort en Linschoten een golfbaan wil aanleggen. De werkgroep heeft zich in eerste instantie terughoudend opgesteld en aangegeven de huidige open ruimte als karakteristiek landschap zwaar te waarderen. De plannen worden verder uitgewerkt.

Ook werd de werkgroep door de gemeente benaderd over de inventarisatie van waardevolle houtopstanden. De werkgroep heeft hierop gereageerd en voorstellen voor aanvulling van de lijst gedaan.



De verdwenen Abelen in Linschoten



Aanleg kunstgrasveld door Grote Bospad

# Verlag uit de werkgroepen

## Oudewater

De werkgroep HK Oudewater, bestaat uit de volgende leden:

Jan van 't Riet (voorzitter)

Cor van den IJssel

Jaap van der Laan

Theo Pollemans.

Het contact adres is: J.B.van 't Riet, Kromme Haven 3, 3421 BK Oudewater  
(tel 0348 562007- mail j.vant.riet@hetnet.nl)

In 2008 is besloten tot meer samenwerking met de Geschiedkundige Vereniging van Oudewater (met 300 leden) om het draagvlak te vergroten. Om dit te verwezenlijken is er regelmatig contact met de voorzitter van de Geschiedkundige Vereniging, Jacques Zanen.



Oudewater heeft ongeveer 300 rijks- en gemeentemonumenten en een beschermd stadsgezicht. Om dit in stand te houden heeft de werkgroep Oudewater vier maal per jaar overleg met de monumenten ambtenaar Leo Bos en eenmaal per jaar met wethouder Tim Smelik (portefeuille natuur, landschap en monumenten).

Een van de belangrijkste doelstellingen hierbij was betrokken te worden bij het vooroverleg van bouwplannen, bestemmingsplannen, sloop- en bouwaanvragen. Om hieraan te voldoen heeft de Gemeente Oudewater besloten onze werkgroep te betrekken in het vooroverleg bij nieuwe ruimtelijke projecten in Oudewater. Dit is vastgelegd in een document 'Handreiking Grote Ruimtelijke Projecten'. De stichting Hugo Kotestein wil meer aandacht krijgen voor het behoud van historische kwaliteit van stad en buitengebied, daarom heeft de werkgroep in 2008 diverse malen in de plaatselijke krant haar doelstellingen naar buiten gebracht. Het ging hierbij vooral om de discussie op te starten over het oneigenlijk gebruik van artikel 19 bij afgeven van bouwvergunningen binnen het Beschermd Stadsgezicht.

### Activiteiten

- Bouwplan 13 appartementen Zuid Linschoterkade 1-2. De werkgroep Oudewater heeft in 2008 bezwaar aangetekend tegen het verlenen van een bouwvergunning voor 13 appartementen op de locatie Zuid Linschoterkade 1-2 binnen het Beschermd Stadsgezicht. Hierop is nog niet gereageerd door de Gemeente.

- Bouwplan appartementen IJsselkade (wasserij de Wit) Wij hebben in 2008 kennis genomen van het beeldkwaliteitsplan en vervolgens d.m.v. een bezwaarschrift gereageerd. Dit beeldkwaliteitsplan is afgekeurd, er wordt aan een nieuw een plan gewerkt.
- Kritisch volgen van ruimtelijke plannen zoals: IHO-scholenplan (bouw van 4 nieuwe scholen en een gezondheidscentrum), ontwikkeling Westerval, bouwplan Papenhoef nabij de theekoepel, oude school (rijksmonument), bouw appartementen Sint Jansstraat in de binnenstad (waar archeologische vondsten worden verwacht).
- Voorstel benoeming van monumenten in Papekop en Diemerbroek. De werkgroep Oudewater heeft een voorstel aan B&W van Oudewater gedaan om een aantal door ons geselecteerde boerderijen/huizen in Papekop en Diemerbroek te benoemen tot Gemeente en/of Rijksmonument. Dit zal in 2009 zijn beslag hebben.
- H.K.Oorkonde naar Oud Katholieke Kerk in Oudewater. De werkgroep is er trots op dat de oorkonde in 2008 in Oudewater verleend werd aan de Oud Katholieke Kerk van Oudewater voor haar speciale verrichtingen tot het behoud van de Kerk, Pastorie en Pastorietuin.

### Algemeen

De werkgroep Oudewater zal in 2009 de ingeslagen weg vervolgen om door middel van overleg, publiciteit en actie haar doelstellingen te verwezenlijken.





# Verlag uit de werkgroepen

## Bodegraven/Nieuwerbrug

Onze werkgroep bestaat uit de volgende personen.

Wil Baas (voorzitter)

Ries de Vos

Jan Labordus

Marjolein de Wit

Gert-Jan Rodenburg

Chris Zwaan

Scheidend lid Dik van Dam is door de voorzitter bedankt voor zijn inzet binnen de werkgroep.

Contactgegevens: Weijland 5, 2415 BA Nieuwerbrug - email: w.baas01@hetnet.nl

### Monumenten commissie

Door politieke wijzigingen in de raad, en grote werkdruk bij bouw en woning toezicht is er nauwelijks iets tot stand gebracht in deze commissie.

Wel is na een persoonlijk gesprek meegedeeld dat er verbetering verwacht wordt. Ons werd ook verzekerd dat het beschikbare budget voor monumenten activiteiten beschikbaar blijft en niet in de algemene middelen verdwijnt.

Het is echter treurig gesteld met de samenwerking tussen gemeente en de werkgroep Bodegraven.

### De Phoenix

Dit project is inmiddels afgerond en heeft na een veel belovende start een vervelend eind gekregen.

In het trappenhuis was een tegel tableau uit 1942 met afbeelding van het gebouw aanwezig.

Men had ons bij de opening verzekerd dat dit behouden zou blijven.

Door onzorgvuldig handelen van de aannemer is dit waardevolle tegel tableau in puin geslagen en verloren gegaan. Voor de rest is het gebouw wel mooi geworden

### Paardenburg

De Restauratie vordert gestaag en staat onder toezicht van de RDMZ en de gemeente.

De omgeving is door invloed van een wel heel hoog gebouw van Stabiplan zeer nadelig voor deze prachtige boerderij. Wij dienen alert te zijn dat niet meer

verstorende gebouwen in de omgeving worden toegelaten.

### Tuin Gesel-Grothe Noordstraat

Deze tuin staat nog steeds onder druk om een bouwvergunning te verkrijgen. De bewoners vereniging probeert dit te verhinderen en waar mogelijk bieden wij onze steun.

### Algemeen

Wij hebben aan een inspraak avond over de visie van Bodegraven met twee personen meegedaan. Hier komt nog een vervolg op.

Door onze werkgroep is meegedaan aan de inspraak over het venster tussen Woerden en Bodegraven.

Er zijn de vier bezwaren ingediend tegen sloop bij verschillende boerderijen waarvan er drie niet gehonoreerd zijn, bij één loopt de procedure nog.

Ook is bezwaar gemaakt tegen het kappen en rooien van een bosperceeltje aan de Noordzijde. Dit bezwaar loopt nog.



# Verslag uit de werkgroepen

## Kamerik



De werkgroep behartigt de belangen van de Stichting in het gebied van de voormalige gemeente Kamerik, bestaande uit de buurtschappen 's Gravensloot, Houtdijken, Kamerik, Kanis, Oud Kamerik en Teckop. De werkgroep bestond gedurende de verslagperiode uit de volgende leden:

Jaap Klein, Burg. Reijerslaan 50, Kamerik  
Hein Kuiper, Mijzijde 49, Kamerik (voorzitter)  
Leendert Noordergraaf, Lindelaan 11, Kamerik  
Paul Ranke, Houtkade 1, Kamerik

De werkgroep heeft in 2007 zes maal formeel vergaderd. Emailadres: kuiper.duijcker@wxs.nl



### Kameriks archief

Ons archief is uitgebreid met materiaal van muziekvereniging 'Nieuw Leven' en een aantal zeer gedetailleerde luchtfoto's uit de zeventiger jaren.

Het archief is gehuisvest in de kelder van het voormalige gemeentehuis van Kamerik. Ons is gemeld dat het gemeentehuis een nieuwe eigenaar heeft, en dat we 'onze' ruimte dienen te ontruimen. Na een korte zoektocht in het dorp is een alternatieve locatie gevonden in het voormalige bankgebouw van de RABO bank te Kamerik. De eigenaar van het pand zorgt voor kastruimte en de woningstichting Kamerik geeft ons toestemming hun spreekkamer te gebruiken. Alles zonder kosten voor de stichting. Wij zijn de betreffende personen / instanties erkentelijk voor hun belangenloze medewerking aan het behoud van ons archief in Kamerik. De verhuizing zal begin 2009 plaatsvinden.



### Kamerikse wetering

Gemeentebestuur en waterschap hebben ons schriftelijk op de hoogte gebracht van hun gezamenlijke besluit verder af te zien van het gebruik van geotubes in de Kamerikse wetering. Er zal klassiek worden gebaggerd, en de bagger zal worden opgeslagen in een depot nabij de Grecht.

Wij zijn benaderd door de projectleider van de gemeente Woerden om te praten over het herstellen van de weteringsoevers juist ten noorden van de dorpskern. Deze oever was in zo slechte staat dat de weg is afgezet voor gemotoriseerd verkeer. Na een paar gesprek-

ken werd overeenstemming bereikt voor een taludontwerp conform het voorstel van Hugo Kotestein en het 'comité vrienden van de wetering' van begin 2006(!).

Half oktober is dit deel van de wetering van nieuwe taluds en onderwaterschoeiingen voorzien. Dit fungeert als een proefstuk. In een later stadium zal de rest van de wetering onder handen worden genomen. Wij zijn zeer tevreden met het uiteindelijke resultaat.

### Golfbaan bij Kamerik?

Het provinciebestuur heeft besloten niet mee te werken aan dit plan. Wel wordt de mogelijkheid open gehouden dat een golfterrein in een in de toekomst op te stellen provinciale en gemeentelijke structuurvisies zou kunnen worden opgenomen. Dit lijkt een belangrijke discussie te worden in 2009.

### Overig

Voor de nieuwe 'monumentenwethouder' Loes Ypma is een rondleiding door de dorpskern georganiseerd.

De voorzitter van de werkgroep heeft ter gelegenheid van het 50 jarig bestaan van de SHHV een lezing verzorgd over de wordingsgeschiedenis van het land rond Kamerik en een rondgang langs opmerkelijke panden in de dorpskern.





# Kamerik

## Beoordeling bouwaanvragen

Vijftien vergunningaanvragen voor bouw, verbouw of sloop aan objecten in ons werkgebied zijn ingezien en beoordeeld op aantasting van monumentale of cultuurhistorische waarden. Gelukkig was het dit jaar slechts in een enkel geval noodzakelijk in actie te komen.

- Voor de nazaten van een naar Canada geëmigreerde Kamerikse familie hebben we de plek van hun voorvaderlijke boerderij aan de kruipin kunnen identificeren.
- We zijn benaderd door nieuwe bewoners van de vm boerderij van fam. Meijers, van Teijlingenweg 186. Men heeft daar een wandschildering en een put in het pand aangetroffen. We hebben e.e.a. fotografisch vastgelegd.
- We hebben weten te bewerkstelligen dat het voormalige gemeentehuis van Kamerik opgenomen is op een lijst van de bond Heemschut van monumentwaardige naoorlogse objecten. De werkgroep heeft het pand van Teijlingenweg 41 (voormalige burgemeesters- en dokterswoning, rijksmonument) voorgedragen voor de Hugo Kotestein oorkonde 2008.
- Er zijn contacten gelegd met het waterschap in verband met hun plan een nieuw gemaal te bouwen aan de Grechtkade ter hoogte van de Houtkade. We gaan bezien of hier een gezamenlijk informatiepunt ingericht kan worden. Het waterschap reageert positief.

Lid worden van een werkgroep?  
Neem vrijblijvend contact met de werkgroep  
in uw woonplaats!

[www.hugokotestein.nl](http://www.hugokotestein.nl)



# Verslag uit de werkgroepen

## Woerden/Zegveld

### Activiteiten

Op 18 november heeft de werkgroep Woerden de jaarlijkse plenaire vergadering van de Stichting georganiseerd. Hiervoor worden alle werkgroepen en donateurs uitgenodigd. De avond was in het Kasteel van Woerden. Er was een rondleiding door het kasteel, vervolgens zijn presentaties verzorgd over het militaire magazijn en de nog aanwezige herinneringstekens op het Defensie-eiland. Ook de toekomstige ontwikkelingen op het terrein en de ideeën van de werkgroep zijn over het voetlicht gebracht.

### Projecten

#### Bouwplan Torenwal

In 2008 is voor de locatie Torenwal 6 het tweede bouwplan ingediend. Projectontwikkelaar Radix en Veerman wil hier nu vijf grondgebonden woningen bouwen. Het oudste deel van de voormalige Wilhelminaschool wordt in het plan gehandhaafd en zal gaan functioneren als parkeerkelder. De Stichting Hugo Kotestein is het niet eens met het bouwplan. Door de massaliteit zal het nieuwe gebouw de omgeving overvleugelen. Een tweede punt van kritiek is het weglaten van het dak van de vroegere school. De werkgroep Woerden heeft in december jl als reactie op de aangevraagde verklaring van geen bezwaar een zienswijze ingediend bij het gemeentebestuur.

#### Tankstation Wulverhorstbaan

Door GA van Vliet Tank BV is in 2007 een bouwplan ingediend voor een nieuw tankstation aan de Wulverhorstbaan. Om het bouwplan mogelijk te maken is een artikel 19-procedure nodig. De beoogde bouwlocatie ligt in de strook langs de Kromwijkerwetering die door de gemeente ooit bestemd is als groene buffer tussen het bedrijventerrein Middelland en de boerderijenstrook langs de Kromwijkerdijk. De Stichting Hugo Kotestein heeft eind december met het indienen van een zienswijze haar bezwaren tegen het plan bij het College van B en W kenbaar

In 2008 hielden we als werkgroep 6 vergaderingen. Daarnaast werden veel zaken in kleinere groepen besproken.

Aan het einde van het verslagjaar telde de werkgroep 14 leden.

De leden zijn:

Gert Boelhouwer  
Piet Brak (voorzitter)  
Annemarie Bremer  
Jan Willem Burggraaff  
Luc van Dam  
Bert van Elk  
Anne de Goederen

Ed van Keimpema  
Albert Klaassen  
Marcel Koopmans  
Ernst Meijer  
Bert van Mourik  
Minne Sytsema  
Lucienne Thomassen

gemaakt. Het bezwaar spitst zich toe op de aantasting van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden van deze plek in de directe nabijheid van de Kromwijkerdijk en de Kromwijkerwetering. De afgifte van de bouwvergunning is aanstaande. De Stichting Hugo Kotestein zal alle mogelijkheden benutten om de bouw van het tankstation in de strook te voorkomen.

#### Defensie-eiland

Via een Europese aanbestedingsprocedure is Blauwhoed/Vorm geselecteerd als partij om het Defensie-eiland te gaan ontwikkelen en saneren. In 2007 heeft onze werkgroep een rapport opgesteld om aandacht te vragen voor de aanwezige cultuurhistorische waarden van het huidige complex. De werkgroep heeft gepleit voor behoud van gebouw B, C, Q, de wasserij en de schoorsteen. De wasserij en de schoorsteen zijn door plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst beschermd. In het plan van Blauwhoed/Vorm worden gebouw B en C behouden. Ook gebouw Q wordt ingepast in het ontwerp, alleen kan de bijzondere dakconstructie met het fusée ceramique niet gehandhaafd worden. Om gebouw Q te verbouwen tot woningen moet de dakvorm worden aangepast. Er komen bruggen naar het eiland. Ons idee om rondom openbare kaden aan te leggen wordt in het plan van Blauwhoed ten dele uitgevoerd. Al met al is de werkgroep tevreden over de nieuwe invulling. Wel is er onzekerheid over de vorm en architectuur van de nieuwe gebouwen. Uit de getoonde schetsen is dat niet te halen. Nieuwbouw zal qua vorm en architectuur moeten aansluiten

op het bestaande militair-industriële karakter. Verder mag de bebouwing niet hoger worden dan de gemiddelde hoogte van de te behouden gebouwen en de woonhuizen in de omgeving. Accenten mogen tot maximaal vier bouwlagen gaan. Hoe hoog het nu precies gaat worden is ons niet bekend. Op het eiland zijn diverse herinneringstekens aanwezig. De werkgroep is bezig met een inventarisatie. Het moet mogelijk zijn deze kleine monumenten in te passen in de nieuwe ontwikkelingen.

#### Visie Woerden 2022

Woerden werkt aan een toekomstvisie voor de middellange en de lange termijn (tot 2030). Er zijn diverse bijeenkomsten geweest met verenigingen, belangengroepen en inwoners om meningen te horen. In de Avond van de Raad van 12 juni werd het eerste concept van de ruimtelijke structuurvisie (2009-2030) gepresenteerd. Eén van de onderwerpen is landschapsbouw of anders gezegd bouwen in het landschap. Vrijwel de hele Raad was er toen tegen. Inmiddels is duidelijk dat het College volhardt in dit idee. De Stichting Hugo Kotestein gaat bezwaar maken tegen deze aantasting van het landschap.

#### Monumentennota

B en W heeft een monumentennota opgesteld. De nota is getiteld: "Ankerpunten in de historische omgeving, monumentenbeleid in breed perspectief". De bedoeling van de nota is om het monumentenbeleid meer in te kaderen in het totaal van het gemeentelijk beleid. In de uitvoering

## Woerden/Zegveld

zullen er meer gemeentelijke monumenten worden aangewezen. En er is meer geld nodig voor het lokale monumentenbeleid. De nota is in het najaar behandeld in de Raad. Hoewel de Raad veel waardering uitspreekt voor het beleidsstuk komt de Raad niet met extra geld over de brug. Voor 2009 wordt uitgegaan van het laagste ambitieniveau, in volgende jaren worden in stappen de ambities opgeschroefd. De werkgroep heeft tijdens alle inspraakrondes en via een brief aan de raadsfracties bij voortdurend gepleit voor optrekking van het monumentenbudget.

### Straatmeubilair

In het vorige jaarverslag is melding gemaakt van het verdwijnen van een oude afstandspaal op de Westdam. De palen van ruwe steen met oranje kop stonden ooit langs het hele tracé van de oude rijksstraatweg. Na melding bij de gemeente is een zelfde paal, die elders in Woerden was terecht gekomen, naar de Westdam verplaatst.

Het is nodig dat de gemeente Woerden - die zich als toeristisch wil manifesteren - er op let dat bij werk aan wegen en straten dergelijke kleine monumenten niet verloren gaan.

### Windturbines

Het College van B en W had in 2008 het voornemen om mee te werken aan de plaatsing van vier windturbines bij de A12 aan de westkant van Woerden. Het streekplein biedt de mogelijkheid hiervoor. Hiertegen kwam flink protest uit de samenleving.

Via een brief aan College en Raad heeft de werkgroep kenbaar gemaakt windturbines op deze plek af te wijzen. Na tussenkomst door minister Cramer van VROM is het plan door de gemeenteraad afgestemd.

### Groepenbrug

Op 5 maart was de feestelijke opening van de herstelde Groepenbrug. Gedeputeerde Ekkers wees in zijn speech op het rapport van Hugo Kotestein

over de waarde van delen van de oude brug. Voor de provincie is het rapport aanleiding geweest de brug in oude staat te herstellen.

De originele landhoofden van de brug zijn hersteld. Het versmalde brugdek is nieuw, de nieuwe leuning is een kopie van de oude. Het karakteristieke beeld van deze historische rivieroversteek is gehandhaafd.

### Watertoren

De gemeente is van plan om de watertoren te verkopen. Geïnteresseerden met een goed plan voor het voortbestaan van de toren kunnen zich bij de gemeente melden. De indiener van het beste plan kan de toren verwerven.

De watertoren is een markant gebouw in Woerden. Toen de toren zo'n 30 jaar geleden niet meer nodig was voor het waterleidingnet is een reddingsplan bedacht. De toren is vervolgens gerestaureerd maar een goede bestemming is nooit gevonden. De laatste jaren laat ook het onderhoud te wensen over.

De werkgroep heeft een brief gestuurd naar de gemeente met een oproep om zorgvuldig om te gaan met het monumentale bouwwerk; aan de buitenkant van de toren mogen beslist geen wijzigingen plaatsvinden.

### Vergeten vaarwegen

Sinds enige tijd houdt een lokale initiatiefgroep zich bezig met het onderwerp 'vergeten vaarwegen'. Speerpunten zijn het opengraven of weer bevaarbaar maken



van historische vaarwegen in het westen van de provincie Utrecht. Een aantal personen verbonden aan de Stichting Hugo Kotestein heeft meegedaan aan een eerste inventariserende bijeenkomst.

Van de werkgroep Woerden zal Minne Sytsema de vaste afgevaardigde zijn.

### Objecten

De brugwachterswoning bij de Rozenbrug is via een openbare inschrijving verkocht door de gemeente. Het pand is beschermd, het is tegelijk met de Rozenbrug in 2001 op de gemeentelijke monumentenlijst gekomen. De koper weet waaraan hij zich houden moet, duidelijk is hiermee het voordeel van plaatsing op de monumentenlijst. De woning is inmiddels gerenoveerd. Een aantal opvallende elementen uit de bouwtijd is teruggebracht, waaronder de ladderramen.

Minder goed is het afgelopen bij de Oliebol. Bij deze vroegere uitspanning aan het begin van de Linschoterweg stond een opvallende schuur. De schuur was het vroegere koetshuis van de uitspanning. De Oliebol is rond 1855 gesticht door Else von Arnim, bewoonster van het Huis te Linschoten. In 1854 had Woerden zijn eerste station gekregen. Voor haar was De Oliebol de pleisterplaats als ze met de trein reisde.

De bouwvallige schuur is in 2008 afgebroken om plaats te maken voor een vervangende schuur. Bij de plaatsing van De Oliebol in 1995 op de gemeentelijke monumentenlijst is de schuur er buiten gebleven. Als de schuur op de monumentenlijst had gestaan zou met subsidies en andere financiële ondersteuning behoud wellicht mogelijk zijn geweest. Het unieke beeld ter plaatse is achteruit gegaan.



## Woerden/Zegveld

Een trieste situatie bestaat bij het Brediuspark. In april 2008 is de Brediushoeve door brand grotendeels verwoest. De hoeve kan hersteld worden maar tot op heden gebeurt er niets op deze bijzondere locatie.

### Inspraak gemeentelijke plannen

Opmerkelijk was het grote aantal plannen en nota's die de gemeente in 2008 produceerde. Vertegenwoordigers van Hugo Kotestein hebben meermalen ingesproken bij de behandeling van deze stukken.

Het ging om:

- Nota Recreatie en Toerisme
- Bomenverordening
- Startnotie Landschapontwikkelingsplan
- Monumentennota
- Ruimtelijke Structuurvisie

Verder namen vertegenwoordigers van de werkgroep deel aan bijeenkomsten over de herinrichting van de stationsomgeving.



Tankstation Wulverhorstbaan - boven situatie vóór, onder situatie ná





# Verlag uit de werkgroepen

## Harmelen

Contactpersoon voor Harmelen:

Pier Sinia

Contactgegevens: Dammolen 88, 3481 Harmelen.

Email [piersinia@xs4all.nl](mailto:piersinia@xs4all.nl)

### Overlijdensbericht

In december 2008 is ons werkgroep lid Ger Koeleman, architect BNA, plotse-ling overleden.

De heer Koeleman was een zeer ge-waardeerd lid van de werkgroep en zijn expertise zullen we bijzonder missen.

Voor de werkgroep Harmelen zijn wij nu op zoek naar nieuwe leden.

Aanmeldingen zijn daarom van harte welkom.

